

Số: 429/TB-THADS

Tây Hồ, ngày 13 tháng 3 năm 2024

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ điểm a khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Quyết định số 247/2023/QĐ-PT ngày 26 tháng 05 năm 2023 của Tòa án nhân dân thành phố Hà Nội và Bản án số 49/2022/DSST ngày 27 tháng 09 năm 2022 của Tòa án nhân dân quận Tây Hồ, thành phố Hà Nội.

Căn cứ Quyết định thi hành án số 609/QĐ-CCTHADS ngày 06 tháng 7 năm 2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự quận Tây Hồ;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 04/QĐ-CCTHADS ngày 26 tháng 12 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Tây Hồ.

Do đương sự không thỏa thuận được về giá và không thỏa thuận được việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự quận Tây Hồ - địa chỉ: Số 2, ngõ 699 Lạc Long Quân, phường Phú Thượng, quận Tây Hồ, thành phố Hà Nội cần lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá các tài sản đã kê biên để bảo đảm thi hành án, như sau:

Quyền sở hữu nhà ở và quyền sử dụng thửa đất số 21-C2, tờ bản đồ số 00 tại địa chỉ số 21 Lô C2 Khu đô thị Nam Thăng Long, phường Phú Thượng, quận Tây Hồ, thành phố Hà Nội, đã được cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AN 077222, hồ sơ gốc số 1051/2008/QĐ - UBND/965/2008 do UBND quận Tây Hồ, thành phố Hà Nội cấp ngày 03/12/2008 cho ông Lê Thanh Hà và bà Đỗ Thị Thúy Hiền, được đăng ký chuyển nhượng cho chủ sử dụng mới là ông Phạm Gia Khải và bà Nguyễn Thị Thanh Thủy ngày 08/8/2014 tại Văn phòng đăng ký quyền sử dụng đất quận Tây Hồ, thành phố Hà Nội.

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn Thành phố Hà Nội biết, đăng ký.

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá; Hồ sơ năng lực (Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp; Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá; dịch vụ công ty cung cấp; mô hình, quy trình thực hiện; nhân sự; giấy tờ pháp lý; dự án tiêu biểu,...) và các tài liệu khác có liên quan.

Tổ chức thẩm định giá cung cấp bản chính hoặc sao y bản chính các giấy tờ, tài liệu do tổ chức mình ban hành; cung cấp bản sao có chứng thực các giấy tờ tài liệu khác không do tổ chức mình ban hành. Cơ quan thi hành án dân sự không hoàn trả hồ sơ đối với tổ chức thẩm định giá tài sản không được lựa chọn.

Thời gian nộp hồ sơ: Trong thời gian 02 ngày làm việc kể từ ngày kể từ ngày thông báo công khai trên trang thông tin điện tử Cục Thi hành án dân sự thành phố Hà Nội.


Hình thức nộp hồ sơ: Trực tiếp tại Chi cục Thi hành án dân sự quận Tây Hồ, thành phố Hà Nội - địa chỉ: Số 2, ngõ 699 Lạc Long Quân, phường Phú Thượng, quận Tây Hồ, thành phố Hà Nội.

Địa chỉ nộp hồ sơ: Chi cục Thi hành án dân sự quận Tây Hồ, thành phố Hà Nội - địa chỉ: Số 2, ngõ 699 Lạc Long Quân, phường Phú Thượng, quận Tây Hồ, thành phố Hà Nội.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS TP Hà Nội;
- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân quận Tây Hồ;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Trần Quốc Hiệp